

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2): 4093,2
 Год постройки: 1893
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 762 517,47 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 65734,73 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	144 410,20	172 289,28	172 289,28	153 072,61		30 628,16	141 661,12
Содержание общ. имущ. МКД		321 177,96	321 177,96	284 028,62		412 151,53	-90 973,57
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	63 024,12	
					Транспортные расходы	9 443,84	
					Аварийное обслуживание	40 506,36	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	5 231,85	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 565,53	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	26 346,94	
					трубоочистные работы	1 005,16	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	23 610,38	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей системы водоотведения ХВС и электросетей	15 875,83	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	68 244,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	9 969,11	
					Уборка лестничных клеток	34 542,80	
					Вывоз твердых бытовых отходов	113 159,98	
					Накладные расходы	24 241,17	
Уборка и сан. очистка земельного участка		43 750,56	43 750,56	38 905,26		67 404,10	-23 653,54
Эксплуатация коллективных ПУ		27 471,72	27 471,72	23 633,44		26 098,13	1 373,59
Содержание и ремонт ПЗУ		13 150,32	13 150,32	11 280,72		13 150,68	-0,36
Содержание и ремонт лифтов		101 627,57	101 627,57	89 732,31		80 699,28	20 928,29
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		18 992,40	18 992,40	16 718,01		16 032,24	2 960,16
Управление многоквартирным домом		40 019,88	40 019,88	35 543,11		46 627,76	-6 607,88
ИТОГО по дому		738 479,69	738 479,69	652 914,08		692 791,88	45 687,81
Полная задолженность дома по квартплате							762 517,47

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.